

INFORME ACTIVIDADES
COMISIÓN DE OBRAS
PÚBLICAS





INFORME DE ACTIVIDADES DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL R. AYUNAMIENTO DE DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

I.- EN FECHA 30-TREINTA DÍAS DE NOVIEMBRE DEL 2009-DOS MIL NUEVE, SE CELEBRÓ LA PRIMERA SESIÓN DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, LA CUAL A LA FECHA SE INTEGRA DE LA SIGUIENTE FORMA:

EL C. REGIDOR PRESIDENTE ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO.

LA C. REGIDORA SECRETARIO LIC. ALEJANDRA MAYELA GARZA DOMINGUEZ.

EL C. REGIDOR VOCAL LIC. ROBERTO BERLANGA SALAS.

EL C. REGIDOR VOCAL LIC. EDUARDO JOSE CRUZ SALAZAR.

LA C. REGIDORA VOCAL MARIA MERCEDES KONTOS FUENTES.



EN DICHA SESIÓN SE ACORDÓ POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS PRESENTAR DICTAMEN AL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO PROYECTO DE DICTAMEN RELATIVO A LA SOLICITUD DE TRANSFERENCIA MODIFICATORIA DE OBRAS DEL PROGRAMA DE DESARROLLO MUNICIPAL 2009, DICTAMEN QUE FUE APROBADO POR UNANIMIDAD POR EL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO.

II.- EN FECHA 22-VEINTIDÓS DE FEBRERO DE 2010-DOS MIL DIEZ, LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS EN SESIÓN ORDINARIA APROBÓ LOS SIGUIENTES PUNTOS:

SE ACORDÓ POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS PRESENTAR DICTAMEN AL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO RELATIVO AL PROYECTO DE OBRAS A REALIZAR CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL DEL PROGRAMA DE INVERSIÓN DEL EJERCICIO 2010.





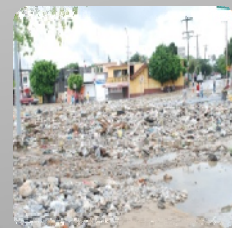
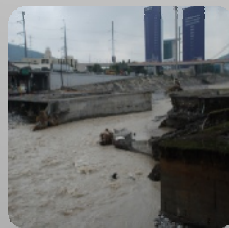
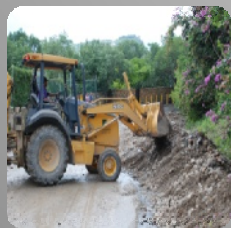
III.- EN FECHA 03-TRES DE MARZO DE 2010-DOS MIL DIEZ, EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, SE ACORDÓ POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS PRESENTAR DICTAMEN AL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO RELATIVO AL PROYECTO DE OBRAS A REALIZAR CON EL PROGRAMA ESTATAL DE INVERSION 2010 POR UNA VIDA DIGNA.

IV.- EN FECHA 25-VEINTICINCO DE MAYO DE 2010-DOS MIL DIEZ, LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, APROBÓ LOS SIGUIENTES ASUNTOS:
SE ACORDÓ POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS PRESENTAR DICTAMEN AL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO RELATIVO A LA MODIFICACIÓN DE OBRAS A REALIZAR CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL DEL RAMO 33 PROGRAMA DE INVERSIÓN DEL EJERCICIO 2010.



SE ACORDÓ POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS PRESENTAR DICTAMEN AL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO RELATIVO A LA MODIFICACIÓN DE OBRAS A REALIZAR CON EL PROGRAMA ESTATAL DE INVERSIÓN 2010 POR UNA VIDA DIGNA.

V.- EN FECHA 10-DIEZ DE AGOSTO SE RINDIÓ UN INFORME POR LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS A LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS RELATIVO A LOS DAÑOS CAUSADOS POR EL HURACÁN ALEX, Y LOS TRABAJOS REALIZADOS PARA LA REPARACIÓN DE LOS DAÑOS, DE LOS CUALES SE ANEXAN GRÁFICAS.





VI.- EN FECHA 20-VEINTE DE SEPTIEMBRE DE 2010-DOS MIL DIEZ, LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, APROBÓ LOS SIGUIENTES ASUNTOS:

LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS ACORDARON POR UNANIMIDAD PRESENTAR ANTE EL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DICTAMEN REFERENTE AL PROYECTO RELATIVO A LA TRANSFERENCIA MODIFICATORIA DE OBRAS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL DEL RAMO 33, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2010.

LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS ACORDARON POR UNANIMIDAD PRESENTAR ANTE EL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DICTAMEN REFERENTE AL PROYECTO RELATIVO A LA TRANSFERENCIA DEL REMANENTE DE RECURSOS DEL FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2009 PARA APLICARSE A OBRAS DEL AÑO 2010.



LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS ACORDARON POR UNANIMIDAD PRESENTAR ANTE EL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DICTAMEN RELATIVO A LA PROPUESTA DE OBRAS A REALIZAR CON EL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL DEL AÑO 2010.

VII.- EN FECHA 27-VEINTISIETE DE OCTUBRE DE 2010-DOS MIL DIEZ LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS ACORDARON POR UNANIMIDAD APROBAR LA PROPUESTA DE OBRA A REALIZAR CON RECURSOS DE SEDESOL, CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE UN PARQUE EXTREMO, CIRCUITO DEPORTIVO SAN PEDRO EN LA COLONIA VILLAS DEL OBISPO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.



COMPLEJO FÁTIMA - FUENTES DEL VALLE

RESUMEN GENERAL DE OBRA:

PUENTES PEATONALES COMUNICANDO CAMELLONES DESDE EL DAVID HASTA FÁTIMA ▶	\$ 23'437,291
MONUMENTO A LAS BANDERAS, FUENTE Y ENLACE CON PARQUE FUENTES DEL VALLE ▶	\$ 22'653,818
ANDADORES A TRAVÉS DE PARQUE FUENTES DEL VALLE Y CAMELLONES ▶	\$ 18'554,842
FUENTE ▶	\$ 4'345,473
JARDÍN DEL DESIERTO ▶	\$ 15'132,075
SUB-TOTAL	\$84'123,502
16% IVA	\$13'459,760
TOTAL:	\$97'583,262

MONUMENTO A LAS BANDERAS ▼



Inversión Aproximada ▶	\$ 97'583,262
Área verdes proyecto (Fuentes del Valle hasta Fátima) ▶	207,208 m ²
Área verdes incluyendo Calzada del Valle ▶	298,000 m ²

ZONA CAFETERÍA Y JARDÍN DEL DESIERTO MEXICANO
(ACTUAL ÁREA PARQUE PUMAS) ▼



MONUMENTO A LAS BANDERAS ▼



PLANTA GENERAL ▼



PUENTES PEATONALES / PLAZA FÁTIMA ▼





**ACTA DE SESIÓN ORDINARIA
DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN**

ACTA No. 1

EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, a los 22-veintidós días del mes de Febrero de 2010-dos mil diez, se celebró en la Sala de Juntas de Obras Públicas, la Sesión No. 1 de la Comisión de Obras Públicas, cuyos asuntos tratados y resueltos se contienen en la presente acta.

Se hace constar que comparecieron a esta Sesión de la Comisión de Obras Públicas, la mayoría de los miembros de la Comisión como sigue:

EL C. REGIDOR PRESIDENTE ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO, LA C. REGIDORA SECRETARIO LIC. ALEJANDRA MAYELA GARZA DOMINGUEZ, EL C. REGIDOR VOCAL LIC. ROBERTO BERLANGA SALAS Y EL C. REGIDOR VOCAL LIC. EDUARDO JOSE CRUZ SALAZAR (ausente con aviso).

Y por otra parte, se hace constar la presencia de los integrantes de la Secretaría de Obras Públicas y el Asesor Jurídico de la Comisión como sigue:

EL C. SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA, LA C. DIRECTORA DE PLANEACION DE OBRAS Y ATENCIÓN CIUDADANA LIC. MARIA NORMA ADAME MARTINEZ, EL C. DIRECTOR DE PROYECTOS ARQ. RICARDO GARZA PAZ, EL C. DIRECTOR DE CONTRATACION ARQ. ENRIQUE GARZA CAMARILLO; EL C. DIRECTOR DE CONSTRUCCION ING. TOMAS DE HOYOS VILLARREAL Y EL C. ASESOR JURÍDICO DE LA COMISION LIC. FRANCISCO CABALLERO LEAL.

Los miembros de la Comisión de Obras Públicas dieron curso a los siguientes puntos:

I.- ASUNTOS DE CARÁCTER INFORMATIVO:

PRIMERO: El **C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO** Presidente de la Comisión de Obras Públicas, da la bienvenida a los asistentes y procedió a tomar la lista de asistencia, dando así comienzo a la reunión en las instalaciones de la Sala de Obras Públicas a las 09:00 horas.

SEGUNDO: El **C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO** Presidente de la Comisión de Obras Públicas, procede a la lectura del Acta de Sesión N° 1 de fecha 30-treinta de noviembre de

2009-dos mil nueve, la cual fue aprobada su dispensa en virtud de haberse circulado con anticipación, de igual forma aprobada dicha acta por unanimidad de los integrantes de la Comisión.

TERCERO: El **C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO** Presidente de la Comisión de Obras Públicas, procede a dar lectura al Orden del Día.

CUARTO: Procediendo con el Orden del Día, se tocaron los siguientes temas:

A) - CIERRE DEL EJERCICIO 2009, FONDO PARA LA INFRESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL.- En este punto se hizo la presentación de los fondos que se ejercieron en el año 2009, siendo el presupuesto asignado por un monto de \$4'044,378.00, aplicándose la cantidad de \$3'820,045.00 quedando un remanente de \$223,333.00 el cual se aplicó a realizar trabajos de ruteado de pavimento esto es rayado del mismo para que sirva de antiderrapante en la Calle Cobre de Estaño a Tungsteno de la Colonia San Pedro 400 del Municipio.

B) - SALDO 2009.- Sobre este punto se mencionó lo mismo que en el punto anterior que el saldo del año 2009 se aplicó para trabajos de ruteado de pavimento en la Colonia San Pedro 400.

C) - PROPUESTA DE OBRAS 2010 PARA EL FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y OBRAS POR CONDUCTO DE MUNICIPIOS POR UNA VIDA DIGNA.- Se hizo la presentación de la propuesta de obras 2010 para el Fondo para la Infraestructura Social Municipal, la cual es un importe de 5'144,548.00, aprobándose por unanimidad de los integrantes presentes de la Comisión dichos proyectos los cuales aparecen en la presente acta como ANEXO 1; y en lo relativo a la propuesta de obras por conducto de Municipios para una Vida Digna, se acordó llevar a cabo una sesión extraordinaria para revisarlas y en su caso aprobarlas.

II.- ASUNTOS DE CARÁCTER RESOLUTIVO:

PRIMERO: Se acordó por unanimidad de los integrantes de la Comisión de Obras Públicas presentar Dictamen al Republicano Ayuntamiento Proyecto de Obras a Realizar con el Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal del Programa de Inversión del Ejercicio 2010, según ANEXO 1.

SEGUNDO: Se acordó por unanimidad de los integrantes de la Comisión de Obras Públicas programar una sesión extraordinaria de la Comisión a efecto de revisar y en su caso aprobar el Proyecto de Obras a Realizar con el Programa Estatal de Inversión 2010 Por Una Vida Digna.

Asuntos Generales: No hubo.

Se Concluye la sesión a las 10:45 horas

En consecuencia de lo anterior los miembros de la Comisión de Obras Públicas firman de conformidad:

NOMBRE: **C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO**
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN

FIRMA: _____

NOMBRE: **C. LIC. ALEJANDRA MAYELA GARZA DOMINGUEZ**
SECRETARIO DE LA COMISIÓN

FIRMA: _____

NOMBRE: **C. LIC. ROBERTO BERLANGA SALAS**
VOCAL DE LA COMISIÓN

FIRMA: _____

NOMBRE: **C. LIC. EDUARDO JOSE CRUZ SALAZAR**
VOCAL DE LA COMISIÓN

FIRMA: _____

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

PROGRAMA DE INVERSION DEL EJERCICIO 2010

RECURSOS ASIGNADOS: \$ 5'144,548

TOTAL DE INVERSION: \$ 5'144,548

TOTAL DE OBRAS A EJECUTAR: 9

TOTAL DE HABITANTES BENEFICIADOS: 21,684

OBRAS Y/O ACCIONES A EJECUTAR	LOCALIDAD Y/O COLONIA	UBICACIÓN DE LA OBRA	COSTO APROXIMADO	METAS	BENEFICIADOS
ESTABILIZACION DE TALUD	BARRANCAS DEL PEDREGAL	CALLE 21 DE MARZO	\$700,000.00	M2	220
CONSTRUCCION DE CUBIERTA PARA GRADAS Y BAÑOS HOMBRERES Y MUJERES	AMPLIACION VALLE DEL MIRADOR	PARQUE UNIDOS	\$750,000.00	M2	2,440
SOLUCION PLUVIAL	CASCO MUNICIPAL	PRIVADA ANTONIO LOPEZ ENTRE JUAREZ Y MORELOS	\$294,548.00	172 M2	7,767
CONSTRUCCION DE REJILLA CAPTADORA PLUVIAL	CASCO SAN PEDRO SUR	CRUCE DE 2 DE ABRIL Y ALLENDE A DESCARGAR AL ARROYO SANTA ELENA	\$500,000.00	M2	6,669
RECONSTRUCCION DE CALLEJON	CASCO SAN PEDRO NORTE	CALLEJON DE LOS ARIZPE	\$700,000.00	M2	212
ENREJADO DE ALCANTARILLA PLUVIAL, MURO PARA PRESA REGULADORA DE AGUA PLUVIAL EN ALCANTARILLA SUR Y REJILLA CAPTADORA	SANTA ELENA	AV. ALFONSO REYES Y CALLE ALLENDE	\$700,000.00	M2	270
RECONSTRUCCION DE REJILLA PLUVIAL	LAZARO GARZA AYALA	CALLE ALFREDO VERASTEGUI Y DIEGO SALDIVAR	\$450,000.00	M2	3,000
CENDI II, REHABILITACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS (SUBESTACION)	REVOLUCION	CALLE DIVISION DEL NORTE	\$250,000.00	M2	746
CENDI III, REHABILITACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS (SUBESTACION, ARREGLO DE FACHADA, IMPERMEABILIZACION, ADECUACIONES EN INTERIORES)	JESUS M. GARZA	CALLE FRANCISCO VILLA 103	\$800,000.00	M2	360

ANEXO 1



"2010, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA INDEPENDENCIA Y
CENTENARIO DE LA REVOLUCION MEXICANA"

**ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA
DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN**

ACTA No. 1

EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, a los 03-tres de Marzo de 2010-dos mil diez, se celebró en la Sala de Juntas de Obras Públicas, la Sesión Extraordinaria No. 1 de la Comisión de Obras Públicas, cuyo asunto tratado y resuelto se contienen en la presente acta.

Se hace constar que comparecieron a esta Sesión de la Comisión de Obras Públicas, la mayoría de los miembros de la Comisión como sigue:

EL C. REGIDOR PRESIDENTE ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO, LA C. REGIDORA SECRETARIO LIC. ALEJANDRA MAYELA GARZA DOMINGUEZ, EL C. REGIDOR VOCAL LIC. ROBERTO BERLANGA SALAS Y EL C. REGIDOR VOCAL.

Y por otra parte, se hace constar la presencia de los integrantes de la Secretaría de Obras Públicas y el Asesor Jurídico de la Comisión como sigue:

EL C. SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA, EL C. DIRECTOR DE CONSTRUCCION ING. TOMAS DE HOYOS VILLARREAL Y EL C. ASESOR JURÍDICO DE LA COMISION LIC. FRANCISCO CABALLERO LEAL.

Los miembros de la Comisión de Obras Públicas dieron curso a los siguientes puntos:

I.- ASUNTOS DE CARÁCTER INFORMATIVO:

PRIMERO: El C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO Presidente de la Comisión de Obras Públicas, da la bienvenida a los asistentes y procedió a tomar la lista de asistencia, dando así comienzo a la reunión en las instalaciones de la Sala de Obras Públicas a las 09:30 horas.

TERCERO: El C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO Presidente de la Comisión de Obras Públicas, procede a dar lectura al Orden del Día.

Procediendo con el Orden del Día, se tocaron los siguientes temas:

- A) – PROYECTO DE OBRAS A REALIZAR CON EL PROGRAMA ESTATAL DE INVERSION 2010 POR UNA VIDA DIGNA.- Se hizo la presentación por parte del Secretario de Obras

Públicas el Arq. Armando Leal Pedraza de las obras que se programan realizar con la asignación de estos recursos.

II.- ASUNTOS DE CARÁCTER RESOLUTIVO:

PRIMERO: Se acordó por unanimidad de los integrantes de la Comisión de Obras Públicas presentar Dictamen al Republicano Ayuntamiento relativo al PROYECTO DE OBRAS A REALIZAR CON EL PROGRAMA ESTATAL DE INVERSION 2010 POR UNA VIDA DIGNA, según ANEXO 1.

Se Concluye la sesión a las 10:30 horas

En consecuencia de lo anterior los miembros de la Comisión de Obras Públicas firman de conformidad:

NOMBRE: C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO

PRESIDENTE DE LA COMISIÓN

FIRMA: _____

NOMBRE: C. LIC. ALEJANDRA MAYELA GARZA DOMINGUEZ

SECRETARIO DE LA COMISIÓN

FIRMA: _____

NOMBRE: C. LIC. ROBERTO BERLANGA SALAS

VOCAL DE LA COMISIÓN

FIRMA: _____

PROGRAMA ESTATAL DE INVERSION 2010 POR UNA VIDA DIGNA, ANEXO TECNICO DE OBRAS									
DESCRIPCION DE LA OBRA O SERVICIO	LOCALIDAD	COSTO TOTAL \$	ESTRUCTURA FINANCIERA (PESOS)				OTRAS APORTACIONES	METAS	
			SUMA	ESTATAL	MUNICIPAL			CAPACIDAD	BENEFICIARIOS
CONSTRUCCION DE 3 MODULOS DE 50 LOTES CON 4 GAVETAS Y OSARIO Y ACCESO EN AMPLIACION DE PANTEON MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	\$ 2'703,157.00	\$2'703,157.00	\$2'567,999.00	\$135,158.00		0	150 LOTES	657
CONSTRUCCION DE CANCHA DE FUT-7 Y GRADAS	COL. MONTAÑA VISTA 3er. SECTOR	\$1'029,151.00	\$1'029,151.00	\$977,693.00	\$51,458.00		0	2,176 M2	480
REVESTIMIENTO DE CANAL PLUVIAL ARROYO SECO 2ª ETAPA	COL. AMPLIACION VALLE DEL MIRADOR	\$3'414,196.00	\$3'414,196.00	\$3'243,486.00	\$170,710.00		0	120 MIL	1,800
CONSTRUCCION DE CALLE PARA ACCESO A CICLO PISTA DE JIMENEZ A PALMA	COL. PLAN DE AYALA	\$1'352,263.00	\$1'352,263.00	\$1'284,650.00	\$67,613.00		0	3,700 M2	312
CANALIZACION CON TUBO EN PLUVIAL	COL. EL OBISPO	\$1'009,444.00	\$1'009,444.00	\$958,972.00	\$50,472.00		0	300 M2	1,112
REHABILITACION Y CONSTRUCCION DE ESCALINATAS Y COLOCACION DE BARANDAL	COL. CANTERAS	\$1'018,106.00	\$1'018,106.00	\$967,200.00	\$59,906.00		0	3,095 M2	36,500
TOTAL =		\$10'526,317.00	\$10'526,317.00	\$10'000,000.00	\$526,317.00		0		ANEXO 1

OFICINA DE REGIDORES
Palacio Municipal, Juárez y Libertad s/n,
San Pedro Garza García, N. L. México C.P. 66200
Tels. 8400 4435, Fax. 8400 4436

Página 3 de 3
Comisión de Obras Públicas
Dicenamen sobre Proyecto de Obras a Realizar Por Una Vida Digna



**ACTA DE SESIÓN ORDINARIA
DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN**

ACTA No. 2

EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, a los 25-veinticinco días del mes de Mayo de 2010-dos mil diez, se celebró en la Sala de Juntas de Obras Públicas, la Sesión No. 2 de la Comisión de Obras Públicas, cuyos asuntos tratados y resueltos se contienen en la presente acta.

Se hace constar que comparecieron a esta Sesión de la Comisión de Obras Públicas, la mayoría de los miembros de la Comisión como sigue:

EL C. REGIDOR PRESIDENTE ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO, LA C. REGIDORA SECRETARIO LIC. ALEJANDRA MAYELA GARZA DOMINGUEZ (AUSENTE) Y EL C. REGIDOR VOCAL LIC. ROBERTO BERLANGA SALAS.

Y por otra parte, se hace constar la presencia de los integrantes de la Secretaría de Obras Públicas y el Asesor Jurídico de la Comisión como sigue:

EL C. SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA, LA C. DIRECTORA DE PLANEACION DE OBRAS Y ATENCIÓN CIUDADANA LIC. MARIA NORMA ADAME MARTINEZ, EL C. DIRECTOR DE PROYECTOS ARQ. RICARDO GARZA PAZ (AUSENTE), EL C. DIRECTOR DE CONTRATACION ARQ. ENRIQUE GARZA CAMARILLO (AUSENTE), EL C. DIRECTOR DE CONSTRUCCION ING. TOMAS DE HOYOS VILLARREAL, EL ING. GERARDO VILLARREAL DE ANDA Y EL C. ASESOR JURÍDICO DE LA COMISION LIC. FRANCISCO CABALLERO LEAL.

Los miembros de la Comisión de Obras Públicas dieron curso a los siguientes puntos:

I.- ASUNTOS DE CARÁCTER INFORMATIVO:

PRIMERO: El **C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO** Presidente de la Comisión de Obras Públicas, da la bienvenida a los asistentes y procedió a tomar la lista de asistencia, dando así comienzo a la reunión en las instalaciones de la Sala de Obras Públicas a las 09:00 horas.

SEGUNDO: El **C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO** Presidente de la Comisión de Obras Públicas, procede a la lectura del Acta de Sesión N° 1 de fecha 22-veintidós de Febrero de 2010-dos mil diez, la cual fue aprobada su dispensa en virtud de haberse circulado con anticipación, de igual forma aprobada dicha acta por unanimidad de los integrantes de la Comisión.

TERCERO: El **C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO** Presidente de la Comisión de Obras Públicas, procede a dar lectura al Orden del Día.

CUARTO: Procediendo con el Orden del Día, se tocaron los siguientes temas:

A) INFORME DE AVANCE DE OBRAS PROYECTADAS POR LA SECRETARIA.- Sobre este punto el Arquitecto Armando Leal Pedraza Secretario de Obras Públicas informó lo siguiente:

1.- REMODELACION DEL MUSEO EL CENTENARIO.- Comenta inicialmente el Presidente de la Comisión que dicho edificio es rentado por la administración municipal; por su parte el Secretario de Obras Públicas informa que están pendientes de cotizar precios sobre aire acondicionado de dicho edificio, así como la instalación de un elevador, señalando que dicha obra lleva un avance del 85%-ochenta y cinco por ciento y que aproximadamente en un mes se concluirá con dicho proyecto; solicita el Presidente de la Comisión que con relación al elevador se verifiquen precios de mantenimiento de elevadores, en virtud de que son muy costosas, por lo cual solicita previo a la contratación para su instalación se evalúen los costos de mantenimiento.

2.- DRENAJE PLUVIAL.- Drenaje pluvial en el Callejón de los Arizpe y Calle Zaragoza en el Centro de San Pedro Garza García, N.L., obra que se ha concluido al 100%-cien por ciento, haciendo la observación que en todos los proyectos se hizo la presentación gráfica en fotografía de los avances de la obras, siendo esta concluida en su totalidad.

3.- PAVIMENTACION.- Pavimentación, señalización y semaforización de la Calle Jiménez de La Calle José Vasconcelos a la Avenida Lázaro Garza Ayala, el cual tiene un avance de un 80%; en esta obra solicitó el Presidente de la Comisión el Arquitecto Dagoberto Eduardo Flores Lozano se contactara a la C. Margarita Belden Elizondo para coordinarse con ella en lo que respecta a la instalación de árboles en el camellón central de dicha arteria, ya que se requiere un tipo de arbolado que no requiera demasiada agua en virtud de que dicho camellón cuenta con declive que provocaría que el agua fluyera hacia el pavimento lo cual ocasionaría con el tiempo daños al mismo.

4.- REUBICACION Y ACONDICIONAMIENTO.- Reubicación y acondicionamiento de Talleres Productivos, en Calle Corregidora y Lucio Blanco en la Colonia Lucio Blanco, obra que lleva un avance de un 80%-ochenta por ciento.

5.- ADECUACION DE OFICINAS.- Adecuación de oficinas para archivos de la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal y de la Secretaría de Control Urbano, esto en el antiguo edificio de la Clínica Lolyta, obra que lleva un avance de un 39%-treinta y nueve por ciento; trabajos que se realizan esencialmente es la remodelación y adecuación para conservar los archivos de dichas dependencias consistente en proteger las instalaciones de la humedad, protección de las instalaciones eléctricas previniendo cortos circuitos, adecuaciones que cubren un espacio de 300-trescientos metros cuadrados.

B) PROPUESTA DE MODIFICACION DE OBRAS.- En este punto de se informó lo siguiente:

1.- FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL/PROGRAMA DE INVERSION PARA EL EJERCICIO 2010.- Se modificarán las obras acorde con lo enunciado en el ANEXO 1 de la presente acta.

2.-FONDO DE PROYECTOS DE OBRA POR CONDUCTO DE MUNICIPIOS VIDA DIGNA/ PROGRAMA DE INVERSION EJERCICIO 2010.- Se modificarán las obras acorde con lo enunciado en el ANEXO 2 de la presente acta.

II.- ASUNTOS DE CARÁCTER RESOLUTIVO:

PRIMERO: Se acordó por unanimidad de los integrantes de la Comisión de Obras Públicas presentar Dictamen al Republicano Ayuntamiento relativo a la Modificación de Obras a Realizar con el Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal del Ramo 33 Programa de Inversión del Ejercicio 2010. (ANEXO 1)

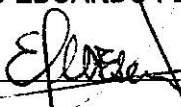
SEGUNDO: Se acordó por unanimidad de los integrantes de la Comisión de Obras Públicas presentar Dictamen al Republicano Ayuntamiento relativo a la Modificación de Obras a Realizar con el Programa Estatal de Inversión 2010 Por Una Vida Digna. (ANEXO 2)

Asuntos Generales: No hubo.

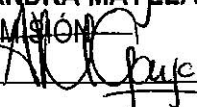
Se Concluye la sesión a las 10:15 horas

En consecuencia de lo anterior los miembros de la Comisión de Obras Públicas firman de conformidad:

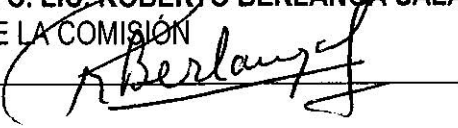
NOMBRE: C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN

FIRMA: 

NOMBRE: C. LIC. ALEJANDRA MAYELA GARZA DOMINGUEZ
SECRETARIO DE LA COMISIÓN

FIRMA: 

NOMBRE: C. LIC. ROBERTO BERLANGA SALAS
VOCAL DE LA COMISIÓN

FIRMA: 



**ACTA DE SESIÓN ORDINARIA
DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN**

ACTA No. 3

EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, a los 10-diez días del mes de Agosto de 2010-dos mil diez, se celebró en la Sala de Juntas de Obras Públicas, la Sesión No. 3 de la Comisión de Obras Públicas, cuyos asuntos tratados y resueltos se contienen en la presente acta.

Se hace constar que comparecieron a esta Sesión de la Comisión de Obras Públicas, la mayoría de los miembros de la Comisión como sigue:

EL C. REGIDOR PRESIDENTE ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO, LA C. REGIDORA SECRETARIO LIC. ALEJANDRA MAYELA GARZA DOMINGUEZ, EL C. REGIDOR VOCAL LIC. ROBERTO BERLANGA SALAS, EL C. REGIDOR VOCAL EDUARDO JOSE CRUZ SALAZAR Y LA C. REGIDORA VOCAL MARIA MERCEDES KONTOS FUENTES.

Y por otra parte, se hace constar la presencia de los integrantes de la Secretaría de Obras Públicas y el Asesor Jurídico de la Comisión como sigue:

EL C. SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA, LA C. DIRECTORA DE PLANEACION DE OBRAS Y ATENCIÓN CIUDADANA LIC. MARIA NORMA ADAME MARTINEZ, (AUSENTE) EL C. DIRECTOR DE PROYECTOS ARQ. RICARDO GARZA PAZ (AUSENTE), EL C. DIRECTOR DE CONTRATACION ARQ. ENRIQUE GARZA CAMARILLO, EL C. DIRECTOR DE CONSTRUCCION ING. TOMAS DE HOYOS VILLARREAL, EL ING. GERARDO VILLARREAL DE ANDA (AUSENTE) Y EL C. ASESOR JURÍDICO DE LA COMISION LIC. FRANCISCO CABALLERO LEAL.

Los miembros de la Comisión de Obras Públicas dieron curso a los siguientes puntos:

I.- ASUNTOS DE CARÁCTER INFORMATIVO:

PRIMERO: El C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO Presidente de la Comisión de Obras Públicas, da la bienvenida a los asistentes y procedió a tomar la lista de asistencia, dando así comienzo a la reunión en las instalaciones de la Sala de Obras Públicas a las 10:00 horas.

SEGUNDO: El C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO Presidente de la Comisión de Obras Públicas, procede a la lectura del Acta de Sesión N° 2 de fecha 25-veinticinco de Mayo de 2010-dos mil diez, la cual fue aprobada la dispensa de su lectura en virtud de haberse circulado con anticipación, de igual forma aprobada dicha acta por unanimidad de los integrantes de la Comisión.

TERCERO: El C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO Presidente de la Comisión de Obras Públicas, procede a dar lectura al Orden del Día.

CUARTO: Procediendo con el Orden del Día, se tocaron los siguientes temas:

- A) Informe sobre daños del huracán Alex y obras a realizar para restauración.-** Se hizo una presentación, gráfica y de fotografías de las áreas dañadas en el municipio por el huracán Alex, explicando las medidas y trabajos que se realizarán para la restauración de las mismas. Mencionando entre otros lugares dañados la Calle Jiménez y Avenida Morones Prieto, comentando que esta pendiente de construir un nuevo drenaje pluvial que vendrá desde la Av. Alfonso Reyes y bajará por la Calle Jiménez hacia el río Santa Catarina, por lo cual en los trabajos de reparación se contemplará dicho proyecto.

Otras áreas afectadas fueron el puente Santa Barbar y Corregidora siendo que en el primero se contempla la construcción provisional de un paso vial, para vehículos ligeros, y en lo que corresponde a la Calle Corregidora se contempla de igual forma provisional la construcción de un paso peatonal; comentando que en el caso de la Avenida Santa Bárbara se esta proyectando la construcción de un puente elevado en forma definitiva con inversión de presupuesto entre el Gobierno del Estado y el Municipio. Otro daño se informó sucedió en la Avenida Gómez Morín a la altura de la Colonia Villa Chipinque donde se ocasionó un deslave del talud.

Por otra parte se contempla en lo que es el arroyo San Agustín reparar los daños ocasionados con un proyecto integral del pluvial de dicha área en lo que se constituye la "y" Colorines-San Agustín; por otra parte se informa del puente de la Calle Zinc en el Arroyo del Obispo en donde el cauce del agua fue mayor que la dimensión que la construcción que existía del puente, dicha área se rellenó y ya está en funcionamiento.

REPORTE PRELIMINAR DE DAÑOS.- En cuanto al reporte de daños se tenía un estimado de costo de reparación en \$960'300,000.00 (novecientos sesenta millones trescientos mil pesos 00/100 m.n.), cantidad que se redujo a 507'000,000.00 (quinientos siete millones de pesos 00/100 m.n.), en virtud de que no se autorizó invertir en alumbrado público, tampoco

en la reparación de las Avenidas Ignacio Morones Prieto y Constitución ya que de dichas áreas se encargará la federación de su reparación, de igual forma se redujo en virtud de la disminución de áreas de reparación de pavimento ya que con la limpieza de diversas arterias se pudo apreciar realmente las áreas dañadas en cuanto al material asfáltico.

Se informó de igual manera que en cuanto a obra hidráulica de reconstrucción se invertirán 8'500,000.00 (ocho millones quinientos mil pesos 00/100 m.n.) de los cuales dos millones serán para la Colonia San Pedro 400, tres millones y medio en la Colonia Ampliación Valle del Mirador y tres millones para la Colonia San Agustín.

Se comentó que se invierte en primera instancia en reparación de áreas que son de beneficio para la mayoría de los ciudadanos, y en lo que corresponde a reparación de áreas donde sea un menor numero de familias beneficiadas se aportará un peso por el municipio y un peso por los vecinos, de igual forma donde se benefician a cien familias o más el municipio aportará 4 tantos de lo requerido por 1 tanto de los vecinos.

Otras áreas dañadas que se enunciaron fueron a Cañada de la Calle Uranio en la Colonia San Pedro 400, Ampliación Valle del Mirador y Privada San Roberto, haciendo una presentación sinóptica donde se detallaban claramente un diagnostico de daños y las áreas donde se ocasionaron, las acciones de restauración que se realizarán, así como la aportación en pesos que se requieren para dichas reparaciones.

Se comentó sobre el puente peatonal provisional que se construye en la Avenida Corregidora explicando como se construirá y que materiales se utilizarán, consistiendo en una inversión de \$400,000.00 (cuatrocientos mil pesos 00/100 m.n.).

OBRAS POR ASIGNACION DIRECTA.- Sobre estas obras se mencionaron las siguientes, siendo las cuatro primeras que a la fecha ya se iniciaron:

- 1.- Construcción del puente vehicular provisional sobre la Avenida Santa Bárbara.
- 2.- Construcción del puente peatonal provisional sobre la Avenida Corregidora.
- 3.- Estabilidad del talud de la Avenida Gómez Morín frente el Alpino Chipinque.
- 4.- Reparación del par vial Avenida Clouthier y para vial El Obispo.
- 5.- Reparación de Calle Granada en la Colonia La Cima, donde se realizarán trabajos de estabilidad de taludes y obras complementarias, así como reconstrucción de vialidad con concreto asfáltico.

- 6.- Reconstrucción de Privada San Roberto, reparación de vialidad con concreto asfáltico.
- 7.- Reparación del Acceso a Olinalá en la Colonia Olinalá, reconstrucción de vialidad con concreto asfáltico y muro de contención.
- 8.- Reparación de acceso a Colonia Renacimiento, donde se realizarán trabajos de reconstrucción de vialidad con concreto asfáltico y muro de contención.
- 9.- Reparación de acceso a Palmillas, Colonia El Santuario, se harán trabajos de estabilidad de talud y obras complementarias.

De igual forma se comentó sobre la casa que esta a punto de derrumbarse en la Colonia Sierra del Valle, la cual se debe proceder a derrumbarse, y se establecerá el costo de dichos trabajos, estableciendo que no se procederá a derrumbarla hasta en tanto se tenga el soporte legal para proceder a realizar dichos trabajos.

II.- ASUNTOS DE CARÁCTER RESOLUTIVO: Se acordó realizar una presentación de dicha información en la Sesión de Cabildo el día de hoy, a efecto de estar en posibilidad de ver la factibilidad de disponer de recursos propios para proceder de inmediato con la reconstrucción de diversas áreas y en su caso cubrir dichos importes cuando se reciba lo asignado por el FONDEN.

Asuntos Generales: No hubo.

Se Concluye la sesión a las 11:10 horas

En consecuencia de lo anterior los miembros de la Comisión de Obras Públicas firman de conformidad:

NOMBRE: **C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO**

PRESIDENTE DE LA COMISIÓN

FIRMA: _____

NOMBRE: **C. LIC. ALEJANDRA MAYELA GARZA DOMINGUEZ**

SECRETARIO DE LA COMISIÓN

FIRMA: _____

NOMBRE: **C. LIC. ROBERTO BERLANGA SALAS**

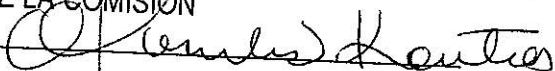
VOCAL DE LA COMISIÓN

FIRMA: _____

NOMBRE: C. LIC. EDUARDO JOSE CRUZ SALAZAR (Ausente con aviso)
VOCAL DE LA COMISIÓN

FIRMA: _____

NOMBRE: C. MARIA MERCEDES KONTOS FUENTES
VOCAL DE LA COMISIÓN

FIRMA:  _____



ORDEN DEL DÍA Y FIRMA DE ASISTENCIA SESION ORDINARIA No. 1
COMISIÓN DE OBRAS PUBLICAS
07 DE MARZO DE 2011
SALA DE OBRAS PUBLICAS 09:00 HORAS.

INTEGRANTES DE COMISIÓN:

C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO
PRESIDENTE

C. LIC. ALEJANDRA MAYELA GARZA DOMINGUEZ
SECRETARIO

C. LIC. ROBERTO BERLANGA SALAS
VOCAL

C. LIC. EDUARDO JOSE CRUZ SALAZAR
VOCAL

C. MARIA MERCEDES KONTOS FUENTES
VOCAL

ASESORES:

C. ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA/SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS
C.P. ENCARNACION PROFIRIO RAMONES SALDAÑA/SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL
C. LIC. MARIA NORMA ADAME MARTINEZ/DIRECTOR DE PLANEACION DE OBRAS Y ATENCION CIUDADANA
ARQ. RICARDO GARZA PAZ/DIRECTOR DE PROYECTOS
ARQ. ENRIQUE GARZA CAMARILLO/DIRECTOR DE CONTRATACION
ING. TOMAS DE HOYOS VILLARREAL/DIRECTOR DE CONSTRUCCION
C. RAMIRO AYALA HERNANDEZ/COORDINADOR DE CONTROL PRESUPUESTAL EN INVERSIONES
LIC. FRANCISCO CABALLERO LEAL/ASESOR JURIDICO COMISION

ORDEN DEL DIA

1. Lista de Asistencia.
2. Asuntos:
 - a) PASO DEPRIMIDO CALZADA DEL VALLE.
 - b) AMPLIACION ALFONSO REYES (1ERA. ETAPA).
 - c) RECURSOS ESTATALES \$20'000,000.00.
 - d) RECUSROS ESTATALES \$25'000,000.00.
 - e) SISTEMA DE EDIFICIOS INTELIGENTES DE SEGURIDAD PUBLICA, VIALIDAD Y TRANSITO, PROYECTO BLINDAJE DE SEGURIDAD MUNICIPAL.
3. Asuntos Generales:
4. Clausura.

San Pedro Garza García N.L. a las _____ horas, se dá por terminada la junta.



**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y ATENCIÓN CIUDADANA**

ORDEN DEL DÍA

**COMISIÓN SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SESIÓN ORDINARIA**

- * PASO DEPRIMIDO CALZADA DEL VALLE**
- * AMPLIACIÓN ALFONSO REYES (1ERA. ETAPA)**
- * RECURSOS ESTATALES \$ 20'000,000.00**
- * RECURSOS ESTATALES \$ 25'000,000.00**
- * SISTEMA DE EDIFICIOS INTELIGENTES DE SEGURIDAD PUBLICA,
VIALIDAD Y TRANSITO
PROYECTO DE BLINDAJE DE SEGURIDAD MUNICIPAL**
- * ASUNTOS GENERALES**



**ACTA DE SESIÓN DE TRABAJO
DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN**

EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, a los 25-veinticinco días del mes de Enero de 2011-dos mil once, se celebró en la Sala de Juntas de Obras Públicas, Sesión de Trabajo-Informativa de la Comisión de Obras Públicas, cuyos asuntos tratados se contienen en la presente acta.

Se hace constar que comparecieron a esta Sesión de la Comisión de Obras Públicas, los miembros de la Comisión como sigue:

EL C. REGIDOR PRESIDENTE ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO, LA C. REGIDORA SECRETARIO LIC. ALEJANDRA MAYELA GARZA DOMINGUEZ.

Y por otra parte, se hace constar la presencia de los integrantes de la Secretaría de Obras Públicas de la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal y el Asesor Jurídico de la Comisión como sigue:

EL C. SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA, EL C. SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL C.P. ENCARNACION PORFIRIO RAMONES SALDAÑA, LA C. DIRECTORA DE PLANEACION DE OBRAS Y ATENCIÓN CIUDADANA LIC. MARIA NORMA ADAME MARTINEZ, EL C. DIRECTOR DE PROYECTOS ARQ. RICARDO GARZA PAZ, LA C. COORDINADORA DE PROGRAMAS SOCIALES LIC. BEATRIZ ESCOBEDO RIVERA, EL C. COORDINADOR DE CONTROL PRESUPUESTAL EN INVERSIONES C. RAMIRO AYALA HERNANDEZ Y EL C. ASESOR JURÍDICO DE LA COMISION LIC. FRANCISCO CABALLERO LEAL.

Los miembros de la Comisión de Obras Públicas dieron curso a los siguientes puntos:

I.- ASUNTOS DE CARÁCTER INFORMATIVO:

PRIMERO: El **C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO** Presidente de la Comisión de Obras Públicas, en esta primera Sesión ordinaria del 2011, da la bienvenida a los asistentes y procedió a tomar la lista de asistencia, y en virtud de la falta de quórum legal el propio Presidente

declara la Sesión como de trabajo e informativa, llevándose a cabo la reunión en las instalaciones de la Sala de Obras Públicas a las 09:15 horas.

SEGUNDO: Procediendo con el Orden del Día, se tocaron los siguientes temas:

- a) **AMPLIACIÓN DE LA AVENIDA ALFONSO REYES (PRIMERA ETAPA); UBICACIÓN DE CALLE MONTE FÁLCO A DIEGO DE MONTEMAYOR.-** Se hizo presentación de ésta obra la cual se informó que tiene un costo aproximado de cuatro millones de pesos, consistente en la ampliación de la Avenida Alfonso Reyes en un tramo de 270 metros lineales; haciendo referencia que se analiza la factibilidad de existencia de recursos, mencionando que existen dos bolsas de recursos acordados verbalmente con el Gobierno del Estado una de veinticinco millones y otra de veinte millones, comentándose que se recomienda que esta obra se incluya en el presupuesto ofrecido de veinte millones, y se programen las obras que se pretendan realizar con estos recursos a efecto de estar en posibilidad de informar a Gobierno del Estado de los proyectos en los cuales se desee invertir los recursos ofrecidos.
- b) **PRESUPUESTO Y OBRAS A REALIZAR EN EL 2011; PROGRAMACION Y CALENDARIZACION DE OBRAS A REALIZAR CON PRESUPUESTO DEL AÑO 2011 (TESORERIA Y OBRAS PUBLICAS).-** Se comentó que existen dos partidas ya ofrecidas verbalmente por el Gobierno del Estado una de veinte millones de pesos y otra de veinticinco millones de pesos, de las cuales se elabora el programa de obras a realizar con cada partida, a efecto de enviarlos al Estado para que sea factible se autoricen y sean cubiertas dichas obras por el Gobierno Estatal, quedando pendiente ver dichos listados en próxima Sesión de la Comisión de Obras Públicas a efecto de que estas sean presentadas en Sesión plenaria de Cabildo para informar a sus integrantes el programa de obras para el año 2011.

En este punto de igual forma se hizo la presentación de los Fondos Federales para el 2011 que corresponde al municipio, siendo los siguientes:

1.- Fondo de Infraestructura Social	\$5'713,405.00	Aprobado
2.- Programa Federal Rescate de Espacios Públicos	2'140,000.00	Propuesta
3.- Programa Federal Habita	840,000.00	Propuesta

Comentándose que el primer rubro ya esta aprobado y los otros dos están pendientes de aprobarse, en consecuencia de igual forma se preparará el listado de obras a realizar con lo ya aprobado y se estará en espera de que se aprueben los otros dos conceptos presupuestales.

Asuntos Generales:

1.- Se analizaron en que etapa se encuentran obras programadas y aprobadas por cabildo relativo al Fondo de Desarrollo Municipal para el año 2010, de los cuales se mencionó que en su mayoría están en proceso, algunas ya se concursaron y están pendientes de pagar anticipos; refiriendo que se procederá a darle celeridad a estos trámites.

2.- Se comentó sobre la tardanza en la revisión y el proceso para recabar firmas de los contratos que se realizan con las empresas que ejecutan las obras en el municipio, ya que algunos se pasan a firmas cuando ya se ejecutaron las obras, incluso en algunos casos ya se concluyeron éstas, se comentó que se implementará el proceso para cubrir cada etapa con tesorería y se cumpla en tiempo y forma con cada requisito para la realización de las obras.

3.- Se mencionó que se encuentra pendiente de aplicarse del Fondo 3-tres del 2010, en lo que respecta a la obra del Parque El Pozo en San Pedro 400, que incluye rehabilitación de dicho parque así como la ampliación de un ducto pluvial, haciendo referencia que dicha obra ya se concursó y se continúa con el proceso correspondiente.

Se Concluye la sesión a las 11:00 horas

En consecuencia de lo anterior los miembros asistentes de la Comisión de Obras Públicas firman de conformidad:

NOMBRE: C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO

PRESIDENTE DE LA COMISIÓN

FIRMA: _____

NOMBRE: C. LIC. ALEJANDRA MAYELA GARZA DOMINGUEZ

SECRETARIO DE LA COMISIÓN

FIRMA: _____



LIC. ROBERTO UGO RUIZ CORTES
SECRETARIO DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO
DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.
P R E S E N T E.-

Por medio del presente me es grato saludarlo, a la vez enviarle propuesta de reforma por modificación al artículo 143 del Reglamento de Zonificación y Usos de Suelo del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., lo anterior atendiendo el acuerdo tomado por el R. Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 1-uno de Marzo de 2011-dos mil once, donde se aprobó poner a consulta pública la propuesta de reforma presentada por la Comisión de Gobierno y Reglamentación.

En este orden, tengo a bien en primer término precisar la propuesta realizada por la Comisión de Gobierno y Reglamentación la cual se encuentra en proceso de consulta pública, siendo la siguiente:

Artículo 143.- El inicio de toda construcción requiere el otorgamiento, por la autoridad competente, de la licencia correspondiente en los términos del artículo 135 de este Reglamento.

Dentro de los treinta días naturales siguientes al de la terminación de la construcción, el titular de la licencia deberá obtener la constancia de terminación correspondiente.

La constancia de terminación de obra se expedirá por la autoridad competente, previa comprobación de cumplimiento total de las especificaciones contenidas en la licencia de construcción.

Ahora bien, la propuesta del suscrito es en primer término, modificar el plazo que se otorga al solicitante para tener la constancia de terminación de la construcción, y en lugar de que sean días naturales que sean hábiles, a efecto de beneficiar al propio solicitante; de igual forma quitar la palabra obtener y establecer tramitar, que realmente es lo que realizaría el solicitante, esto es, tramitar la constancia de terminación de la construcción, de esta forma mi propuesta es como sigue:

SECRETARIA DE
R. AYUNTAMIENTO

04 MAR. 2011
2:35pm
RECIBIDO
San Pedro Garza García,



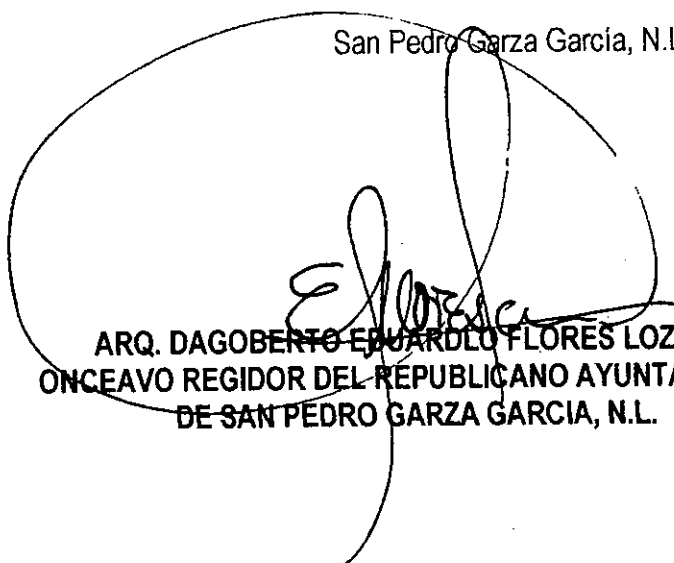
Artículo 143.- El inicio de toda construcción requiere el otorgamiento, por la autoridad competente, de la licencia correspondiente en los términos del artículo 135 de este Reglamento.

Dentro de los treinta días hábiles siguientes al de la terminación de la construcción, el titular de la licencia deberá tramitar la constancia de terminación correspondiente.

La constancia de terminación de obra se expedirá por la autoridad competente, previa comprobación de cumplimiento total de las especificaciones contenidas en la licencia de construcción.

Agradeciendo de antemano sus finas atenciones y esperando se considere mi propuesta la cual presento en tiempo y forma, lo anterior a efecto de que se dé el procedimiento legal correspondiente para que dicha propuesta sea presentada al R. Ayuntamiento para su aprobación definitiva; quedo atento para cualquier duda o aclaración

San Pedro Garza García, N.L. a 02 de Marzo de 2011.



ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO
ONCEAVO REGIDOR DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO
DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

c.c.p. Lic. Hiram Luis De León Rodríguez/Sindico Seguro y Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación
c.c.p. Archivo.



C.P. ENCARNACION PORFIRIO RAMONES SALDAÑA
SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL
DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.
P R E S E N T E.-

Por medio del presente y por instrucciones precisas del Regidor Arq. Dagoberto Eduardo Flores Lozano en su carácter de Presidente de la Comisión de Obras Públicas le envío convocatoria para la Sesión Ordinara N° 1 de la Comisión de Obras Públicas a celebrarse el día lunes 08-ocho de Marzo de 2011-dos mil once, a las 09:00-nueve horas en la Sala de Juntas de Obras Públicas; siendo los temas a tratar los siguientes:

- a) PASO DEPRIMIDO CALZADA DEL VALLE.
- b) AMPLIACION ALFONSO REYES (1ERA. ETAPA).
- c) RECURSOS ESTATALES \$20'000,000.00.
- d) RECURSOS ESTATALES \$25'000,000.00.
- e) SISTEMA DE EDIFICIOS INTELIGENTES DE SEGURIDAD PUBLICA, VIALIDAD Y TRANSITO, PROYECTO BLINDAJE DE SEGURIDAD MUNICIPAL.

Agradeciendo de antemano sus finas atenciones y esperando contar con su presencia para que exista una buena coordinación entre su Secretaría y la Secretaría de Obras Públicas; quedo atento para cualquier duda o aclaración

San Pedro Garza García, N.L. a 04 de Marzo de 2011.

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

04 MAR 2011
8:40

San Pedro Garza García, N.L.

LIC. FRANCISCO CABALLERO LEAL
ASESOR JURIDICO DE LA COMISION DE OBRAS PÚBLICAS
DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO
DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

Recibido Original y copia
RECIBIDO

04 MAR. 2011
8:35

SECRETARIA DE FINANZAS Y
TESORERIA MUNICIPAL
SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

OFICINA DE REGIDORES
Palacio Municipal, Juárez y Libertad s/n.
San Pedro Garza García, N. L. México C.P. 66200
Tels.8400-4435, Fax. 8400-4436

RUPERTO RAMON AYALA



C.P. ERUBIEL CESAR LEIJA FRANCO
SECRETARIO DE LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL
DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.
P R E S E N T E.-

Por medio del presente me es grato saludarlo, a la vez dar respuesta a su atento Oficio No. SCTM-N-134/11, de fecha 08 de Febrero de 2011, mediante el cual me solicita en mi carácter de Presidente de la Comisión de Obras Públicas del R. Ayuntamiento, la documentación correspondiente al dictamen de aprobación de obras en el año 2009.

Ante lo cual le refiero que esta Comisión inició su actividad en el mes de Noviembre de 2009, y en su caso le correspondió únicamente revisar se concluyesen los trabajos de las obras aprobadas por la anterior administración; esto es, no se localizaron archivos referentes a la información que me solicita.

A la vez, a efecto de dar cumplimiento al proceso de evaluación al que se somete a nuestra Administración Municipal, tengo a bien hacer de su conocimiento que la información requerida la puede localizar y solicitar a la Dirección de Gobierno de la Secretaría del Republicano Ayuntamiento, en virtud de que dicha área tiene los archivos completos de las Actas de Cabildo de la administración anterior, dentro de las cuales se contienen integros y en original los diversos Dictámenes que se someten a la aprobación del R. Ayuntamiento.

Agradeciendo de antemano sus finas atenciones, ofreciendo anticipadamente un disculpa por no contar con los archivos que contengan la información que me solicita, y esperando que por conducto de la Dirección de Gobierno se proceda a satisfacer su solicitud; quedo atento para cualquier duda o aclaración

San Pedro Garza García, N.L. a 09 de Febrero de 2011.

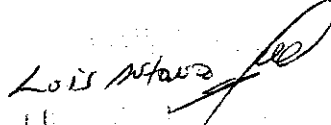

C. ARG. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO
ONCEAVO REGIDOR Y PRESIDENTE DE LA COMISION
DE OBRAS PÚBLICAS DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO
DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.



c.c.p. C. Silvia Gabriela Villarreal De La Garza/Noveno Regidor y Presidente de la Comisión de Transparencia del R. Ayuntamiento.
c.c.p. C. C.P. Rafael Méndez Ramírez/Director de Normatividad, Transparencia y Cuenta Pública.
c.c.p. Archivo.

OFICINA DE REGIDORES
Palacio Municipal, Juárez y Libertad s/n.
San Pedro Garza García, N. L. México C.P. 66200
Tels.8400-4435, Fax. 8400-4436

Página 1 de 1.


12-10



ORDEN DEL DÍA Y FIRMA DE ASISTENCIA SESION ORDINARIA No. 1
COMISIÓN DE OBRAS PUBLICAS
25 DE ENERO DE 2011
SALA DE OBRAS PUBLICAS 09:00 HORAS.

INTEGRANTES DE COMISIÓN:

C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO
PRESIDENTE

C. LIC. ALEJANDRA MAYELA GARZA DOMINGUEZ
SECRETARIO

C. LIC. ROBERTO BERLANGA SALAS
VOCAL

C. LIC. EDUARDO JOSE CRUZ SALAZAR
VOCAL

C. MARIA MERCEDES KONTOS FUENTES
VOCAL

Handwritten signatures of the commission members over horizontal lines.

ASESORES:

C. ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA/SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS
C.P. ENCARNACION PROFIRIO RAMONES SALDAÑA/SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL
C. LIC. MARIA NORMA ADAME MARTINEZ/DIRECTOR DE PLANEACION DE OBRAS Y ATENCION CIUDADANA
ARQ. RICARDO GARZA PAZ/DIRECTOR DE PROYECTOS
ARQ. ENRIQUE GARZA CAMARILLO/DIRECTOR DE CONTRATACION
ING. TOMAS DE HOYOS VILLARREAL/DIRECTOR DE CONSTRUCCION
C. RAMIRO AYALA HERNANDEZ/COORDINADOR DE CONTROL PRESUPUESTAL EN INVERSIONES
LIC. FRANCISCO CABALLERO LEAL/ASESOR JURIDICO COMISION

ORDEN DEL DIA

1. Lista de Asistencia.
2. Asuntos:
 - a) AMPLIACIÓN DE LA AVENIDA ALFONSO REYES (PRIMERA ETAPA); UBICACIÓN DE CALLE MONTE FÁLCO A DIEGO DE MONTEMAYOR.
 - b) PRESUPUESTO Y OBRAS A REALIZAR EN EL 2011; PROGRAMACION Y CALENDARIZACION DE OBRAS A REALIZAR CON PRESUPUESTO DEL AÑO 2011 (TESORERIA Y OBRAS PUBLICAS)
3. Asuntos Generales:
4. Clausura.

San Pedro Garza García N.L. a las _____ horas, se dá por terminada la junta.



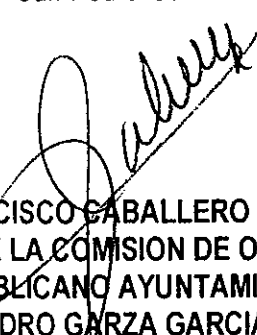
C.P. ENCARNACION PORFIRIO RAMONES SALDAÑA
SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL
DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.
PRESENTE.-

Por medio del presente y por instrucciones precisas del Regidor Arq. Dagoberto Eduardo Flores Lozano en su carácter de Presidente de la Comisión de Obras Públicas le envío convocatoria para la Sesión Ordinaria N° 1 de la Comisión de Obras Públicas a celebrarse el día martes 25-veinticinco de Enero de 2011-dos mil once, a las 09:00-nueve horas en la Sala de Juntas de Obras Públicas; de igual forma solicitando que asista el C. Ramiro Ayala Hernández.

Lo anterior en virtud de que uno de los puntos a tratar en dicha Sesión es relativo al Presupuesto y Obras a Realizar en el 2011-dos mil once; Programación y Calendarización de Obras a Realizar con Presupuesto del Año 2011-dos mil once; con el objetivo de que se puedan presentar ante el Pleno del Cabildo en tiempo y forma los Dictámenes que correspondan a la aplicación del presupuesto para este año en lo que corresponde a obra pública; en consecuencia no vemos desfasados en los términos y condiciones de la aplicación de los recursos del presente año, y no perder la posibilidad de tener acceso a los recursos que sean asignados a nuestro municipio ya sean propios, estatales o federales.

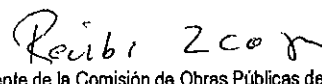
Agradeciendo de antemano sus finas atenciones y esperando contar con su presencia para que exista una buena coordinación entres su Secretaria y la Secretaria de Obras Públicas; quedo atento para cualquier duda o aclaración

San Pedro Garza García, N.L. a 20 de Enero de 2011.


LIC. FRANCISCO CABALLERO LEAL
ASESOR JURIDICO DE LA COMISION DE OBRAS PUBLICAS
DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO
DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

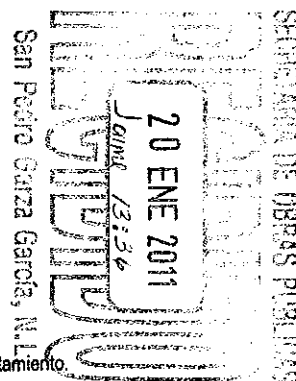
c.c.p. Arq. Dagoberto Eduardo Flores Lozano/Onceavo Regidor y Presidente de la Comisión de Obras Públicas del R. Ayuntamiento.
c.c.p. Arq. Amando Leal Pedraza/Secretario de Obras Públicas
c.c.p. C. Ramiro Ayala Hernández/Coordinador de Control Presupuestal en personas.
c.c.p. Archivo.

OFICINA DE REGIDORES
Palacio Municipal, Juárez y Libertad s/n.
San Pedro Garza García, N. L. México C.P. 66200
Tel. 8400-4435; Fax 8400-4436


RECIBIDO

20 ENE. 2011

SECRETARIA DE FINANZAS
TESORERIA MUNICIPAL
SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.





COMISION DE OBRAS PÚBLICAS DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO

ACUERDO

Fecha:

Asunto: **SE APRUEBA EL CALENDARIO DE SESIONES PARA EL AÑO 2011-DOS MIL ONCE DE LA COMISION DE OBRAS PUBLICAS. LAS SESIONES ORDINARIAMENTE SE EFECTUARAN EL CUARTO MARTES DE CADA MES A LAS 10:00-DIEZ HORAS EN SALA DE JUNTAS DE OBRAS PUBLICAS; PUDIENDO EL PRESIDENTE POR NECESIDAD CAMBIAR LA FECHA, O CONVOCAR A SESIONES ORDINARIAS O EXTRAORDINARIAS PARA REVISAR ASUNTOS URGENTES, ASI COMO CAMBIAR EL LUGAR DONDE SE CELEBRE LA SESION. QUEDANDO EL CALENDARIO DEL 2011-DOS MIL ONCE DE LA SIGUIENTE FORMA:**

MES-AÑO 2011	DIAS
ENERO	25
FEBRERO	22
MARZO	22
ABRIL	26
MAYO	24
JUNIO	28
JULIO	26
AGOSTO	23
SEPTIEMBRE	27
OCTUBRE	25
NOVIEMBRE	22
DICIEMBRE	27



"2010 AÑO DEL BICENTENARIO DE LA INDEPENDENCIA Y
CENTENARIO DE LA REVOLUCION MEXICANA"

Integrantes de la Comisión	APRUEBA	NIEGA	SE ABSTIENE
C. ARQ. DAGOBERTO EDUARDO FLORES LOZANO Presidente			
C. LIC. ALJEANDRA MAYELA GARZA DOMINGUEZ Secretario			
C. LIC. ROBERTO BERLANGA SALAS Vocal			
C. LIC. EDUARDO JOSE CRUZ SALAZAR Vocal	A U S E N T E		
C. MARIA MERCEDES KONTOS FUENTES Vocal	A U S E N T E C O N A V I S O		

Comentarios: Por Acuerdo de los Regidores presentes se levanta
a cabo a las 09:00 horas no a las 10:00 hrs.